

27.04.201. - 12.05.201. (свободно)

ОБЯВА

до заинтересованите лица и общественост

От **МАРИО ЛЮБОМИРОВ НИКОЛОВ**, с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Свобода“, бл. 34А

СЪОБЩАВАТ

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за изграждане на **„ЖИЛИЩНА СГРАДА С АВТОДИАГНОСТИЧЕН ЦЕНТЪР“**, с местоположение: УПИ IV-995, кв. 73а, м. „Орландовци-Малашевци“, с идентификатор 68134.508.5193, район „Сердика“ – СО, гр. София.

Проектът предвижда изграждане на триетажна сграда: първо и второ ниво за автодиагностичен център, трето ниво за жилище.

Сградата е ситуирана в имота на „калкан“ със сградата от юг, разположена, спазвайки всички ограничителни линии на застрояване, като не се достигат максимално позволените коефициенти.

Имота граничи на изток с улица, на север, запад и юг със съседни частни имоти. Достъпа до имота се осъществява от изток, от ул. „Сулина“, от два на брой входа – един за автомобили и един пешеходен.

Къщата е със стоманобетонна конструкция, монолитна, тип скелетно-гредова. Покрива е едноскатен, с наклон на север.

Озеленяването в имота цели максимално запазване на естествения терен и неговото облагородяване. Прилежащата площ предназначена за озеленяване и облагородяване е 40% от общата площ на имота.

За контакти: арх. Зарко Клинков, тел. 0896 795 750

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София.

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС