

ОБЯВА

ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА И ОБЩЕСТВЕННОСТ

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

- ИМЕ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ : „ТМТ-Г” ЕООД
- АДРЕС : гр.София, ж.к. „Хаджи Димитър“, бл.115
/наименование на физическото или юридическо лице, адрес/

СЪОБЩАВА

На засегнатото население,че има инвестиционно предложение за :
изграждане на обект „Склад за метали“ в новообразуван УПИ V-184 за Производство и складове за ПИ 68134.503.5807 по кадастрална карта и кадастрални регистри ,одобрен със Заповед РД – 18 – 53/23.11.2011 на м.“ Бивш стопански двор – Складова база Биримирци“,кв.2 и е изработен по плана на кв. Бенковски, р-н Сердика,Столична община, ПУП-ПРЗ одобрен с решение №56 по Протокол №32/10.12.2001 г. на СОС и ИПР и ПЗ,одобрени със заповед № РД – 09-50-1129/26.08.2011 г. на главния архитект на СО. Нотариален акт № 35 том I рег.№2511 дело №34 от 01.03.2017 г. ,вп. в сл. по вп. Рег.№10310/01.03.17г.

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обета/

За контакти: Доменика Стефанова – 0876805066

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. „Цар Борис III” № 136, ет. 10, e-mail: riew-sofia.@riew-sofia.government.bg

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО РАЙОН СЕРДИКА

Бул. Мария Луиза 88
Тел. 921-80-19; 921-80-48
№ РСР18-БД00-468
от 11.05.2018



16 25. 04 16

До
кмета на Община Сердика

за инвестиционно намерение по смисъла на чл.4, ал.2 от условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Приета с ПМС № 59 от 07.03.2003 г.Обн. ДВ. бр.25 от 18 Март 2003г., изм. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2006г., изм. ДВ. бр.80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.29 от 16 Април 2010г., изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 12 Февруари 2016г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.

От ТМТ-Г” ЕООД, ЕИК : 200575070
АДРЕС : гр.София, ж.к. „ Хаджи Димитър“, бл.115

Уважаеми г-н Кмет,

Уведомяваме ви, че „ТМТ-Г“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: Изграждане на обект „Склад за метали“ в новообразуван УПИ V-184 за Производство и складове за ПИ 68134.503.5807 по кадастрална карта и кадастрални регистри ,одобрен със Заповед РД – 18 – 53/23.11.2011 на м.“ Бивш стопански двор – Складова база Биримирци“,кв.2

2. РЕЗЮМЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО :

Инвестиционното намерение е за изграждане на склад за метали в новообразуван УПИ V-184 за Производство и складове за ПИ 68134.503.5807 по кадастрална карта и кадастрални регистри ,одобрен със Заповед РД – 18 – 53/23.11.2011 на м.“ Бивш стопански двор – Складова база Биримирци“,кв.2 и е изработен по плана на кв. Бенковски, р-н Сердика,Столична община, ПУП-ПРЗ одобрен с решение №56 по Протокол №32/10.12.2001 г. на СОС и ИПР и ПЗ,одобрени със заповед № РД – 09-50-1129/26.08.2011 г. на главния архитект на СО. Нотариален акт № 35 том I рег.№2511 дело №34 от 01.03.2017 г. ,вп. в сл. по вп. Рег.№10310/01.03.17г.

Пределно допустимите параметри на застрояване съгласно ОУП на СО(приет от Министерски съвет с решение № 960/2009г.) и ЗУЗСО за зона „Пмс“ – „Зона за малки и средни производства и занаятчийски услуги“: макс.плътност на застрояване (Пл)-50%; максимален Кинт – 1.5;минимална озеленена площ(Оз)-35%.

За уреждане на неуредени сметки по регулация, заради отнемане на части от имота за улици от запад и изток,се направи промяна в кадастрални карти и кадастрални регистри,като имота се раздели на три части и от ПИ 68134.503.2174 с площ 1311кв.м., стана ПИ 68134.503.5807 с площ 1248 кв. м.