

19.07.19.-05-08.ав.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО РАЙОН СЕРДИКА
бул. Мария Луиза 88
тел. 921-80-19; 921-80-48
№ РСР18-БД80-671
от 17.07.2018

ДО
инж. Тодор Кръстев
КМЕТ
НА РАЙОН СЕРДИКА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА



УВЕДОМЛЕНИЕ

От „ЕТЕМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, ЕИК: 115252741
област София, Столична община, гр. София 1220, бул. „Илиянци“ № 119А

Лице за контакти /упълномощен представител/: **Иво Шиков /пълномощник/, тел.: +359 894 754 179, ел. поща: ishikov@etem.com, гр. София 1220, бул. „Илиянци“ № 119А**

Адрес за кореспонденция, телефон, факс, e-mail: **гр. София 1220, бул. „Илиянци“ № 119А, тел.: +359 894 754 179, ел. поща: ishikov@etem.com**

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/ 2003г., изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:

Разширение на производствена база на предприятието на „ЕТЕМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, намиращо се в гр. София 1220, бул. „Илиянци“ № 119А. За целта ще бъдат изработени:

- **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ** – обединяване на имоти УПИ X 772,791,779,769,776,775,780,770,768,777,771 - за безвредно производство, УПИ XII 874 - за произв. и озел., УПИ XIII 793 - за произв. и озел. и УПИ XVIII 622,703,764,765,766,767, 771,773,781,792,795,797,879 - за произв., складове, офиси, трафопост и озеленяване в нов УПИ XVIII 622,764,765,766,767,768,769,770,771,772,773,775,776,777,779,780,781,791,792,793,795,797,853,874,879,1157 ЗА ПРОИЗВ., СКЛАДОВЕ, ОФИСИ, ТРАФОПОСТ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- **ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ** за изграждане на разширение на съществуващото предприятие на територията на урегулираните поземлени имоти посочени по-горе. Инвестиционният проект ще премине през процедура на съгласуване, одобряване и издаване на **РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**.

Местоположение: област София, община Столична, гр. София 1220, бул. „Илиянци“ № 119А

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията, както и относно проявения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;
2. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на Вашата община/район/кметство.
3. нотариален акт за собственост на недвижим имот № 27, том III, рег. № 6595, дело № 198 от 2014 г.; нотариален акт за поправка на нотариален акт за собственост на недвижим имот № 6, том I, рег. № 264, дело № 2 от 2015 г.
4. Мотивирано предложение за изменение ПУП – ПР и ПРЗ – 2 бр. Чертежи
5. Скица от АГКК

Дата: 19.07.2018

Взложител:
/Име, Фамилия, подпис/
Ivo Shikov

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

„ЕТЕМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за

Разширение на производствена база на предприятие на „ЕТЕМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, намиращо се в гр. София, р-н „Сердика“, бул. „Илиянци“ № 119А.

За целта ще бъдат изработени:

- **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ** – обединяване на имоти УПИ X 772,791,779,769,776,775,780,770,768,777,771 - за безвредно производство, УПИ XII 874 - за произв. и озел., УПИ XIII 793 - за произв. и озел. и УПИ XVIII 622,703,764,765,766,767, 771,773,781,792,795,797,879 - за произв., складове, офиси, трафопост и озеленяване в нов УПИ XVIII 622,764,765,766,767,768,769,770,771,772,773,775,776,777,779,780,781,791,792,793,795,797,853,874,879,1157 ЗА ПРОИЗВ., СКЛАДОВЕ, ОФИСИ, ТРАФОПОСТ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- **ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ** за изграждане на разширение на съществуващото предприятие на територията на урегулираните поземлени имоти посочени по-горе. Инвестиционният проект ще премине през процедура на съгласуване, одобряване и издаване на **РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**.

За контакти : тел.: +359 894 754 179, ел. поща: ishikova@etem.com, гр. София 1220, бул. „Илиянци“ № 119А

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. “Цар Борис III” № 136, ет. 10, e-mail: riosv@riew-sofia.org

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС